



promofincas




Eagle Rock
Bansko



promofincas

Eagle Rock
Bansko

EAGLE ROCK, la urbanización inteligente

En Bansko, encontramos el complejo de Eagle Rock, situado junto a los manantiales de agua mineral y las impresionantes montañas de Pirin y Rila.

Esta zona disfruta de los mejores lugares d'esquí de Europa, una gran oferta de ocio y se convertirá en uno de los destinos de golf más atractivos de la Unión Europea. Además es una zona de inversión donde los precios inmobiliarios suben vertiginosamente. Cada edificio está dotado de entrada y aparcamiento independientes. Sin embargo, todo el complejo está conectado mediante conexiones subterráneas cubiertas donde se concentra el área comercial y de ocio de la urbanización.

Aparte de su exclusivo diseño, alberga instalaciones de ocio: spa, jacuzzi, gimnasio piscina climatizada, restaurante, bar en lobby, recepción y seguridad 24 horas, conexión a internet, guardarropa y alquiler de esquí, snowboard y bicicletas, salón de belleza, servicio de transporte al aeropuerto, jardines de diseño, zona de juego infantil, médico in situ, servicio de lavandería y plancha y mantenimiento profesional.





promofincas



EAGLE ROCK, el estilo inteligente

Los edificios y zonas de servicio se han desarrollado de acuerdo con los mejores prácticas arquitectónicas de los centros de montaña de Europa occidental: ubicación de apartamentos según las especificaciones del paisaje, materiales duraderos en temperaturas extremas, máxima calidad de materiales aislantes y sistemas de ahorro energético. Los paneles solares, situados en el tejado, reducen considerablemente el coste de mantenimiento. Eagle Rock es un proyecto ecológico y por esa razón el sistema de calefacción del complejo se basará en combustible biológico, o pellets. Los pellets no sólo han demostrado no ser dañinos para la naturaleza, sino también ser una de las fuentes energéticas más eficientes.

Ya sea un estudio o un apartamento, todas las viviendas ofrecen máximo confort y eficiencia de uso de cada centímetro.

La cocina (arrinconada en los estudios) cuenta con un moderno diseño de materiales naturales que convierte este espacio en parte esencial de la vivienda. Los pavimentos están cubiertos de baldosas y el mobiliario es de madera marrón clara, todo ello con estética búlgara. La funcionalidad es la característica clave.

Los dormitorios (o la zona de descanso en los estudios) cuentan con un diseño sencillo y elegante, que ofrece la comodidad tranquila y el lujo propios de un lugar de relax. Las paredes disponen de aislamiento acústico y térmico. La sala de estar, los dormitorios y el pasillo tienen suelo de tarima de madera. El mobiliario puede ser también de madera marrón clara, en línea con el diseño de los apartamentos. Las viviendas están equipadas con cama doble de colchón ortopédico, armario, mesillas y reguladores de intensidad de la iluminación (opcionales).

Todas las salas de estar (o la zona de la televisión en los estudios) cuentan con chimenea de piedra auténtica (siempre que sea posible) y un amplio espacio de televisión que combina el máximo confort con el entretenimiento. La tarima flotante y el aislamiento de las paredes crean una atmósfera acogedora, a prueba del mal tiempo. Y, por supuesto, las vistas sobre las montañas de Pirin y Rila son espléndidas.

Precios a partir de tan sólo 34.000 libras esterlinas. Lo crea o no, el precio no sólo incluye la compra de una vivienda en una ubicación de primer orden, dentro de un complejo planificado y diseñado como hotel de máxima calidad, sino también la posibilidad de adquirir la gestión de vivienda. Así es: el promotor ha firmado un contrato para la gestión hotelera con BHMC. Todos los propietarios que cooperen podrán albergar expectativas realistas de un rendimiento considerable por el alquiler. Rogamos contacte con nuestros expertos para evaluar sus necesidades específicas.



promofincas

Eagle Rock
Bansko

EAGLE ROCK, el tipología de vivienda inteligente

ESTUDIO
tipo 1
39/41 m²



ESTUDIO
tipo 2
36/38 m²





promofincas

Eagle Rock
Bansko

EAGLE ROCK, el tipología de vivienda inteligente

APARTAMENTO
tipo 1
65 m²



APARTAMENTO
tipo 2
72 m²

